

РУСИПОТЕКА

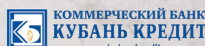
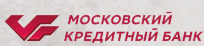
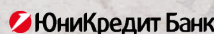
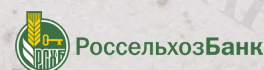
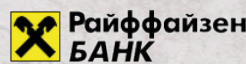
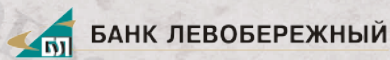
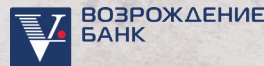
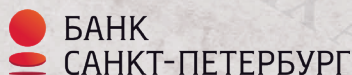
кредитование и секьюритизация

Аналитический Центр

ООО «РУСИПОТЕКА»

ВЫСШАЯ ИПОТЕЧНАЯ ЛИГА

Обзор конкурентной среды по итогам января 2021 года



04 марта 2021

Обзор конкурентной среды на рынке ипотечного кредитования по итогам января 2021 года

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие итоги ипотечного жилищного кредитования:
 - выдача ипотечных кредитов в январе 2021 года (Банк России);
 - объем долевого строительства (Банк России);
 - размер ипотечного портфеля (Банк России);
 - ставки кредитования.
- 1.1 Таблица 1. Объем ипотечной выдачи в декабре 2009–2021 годов.
- 1.2 Таблица 2. Динамика ипотечной выдачи в январе 2021 года относительно декабря в 2009–2021 годах.
 - 1.1 Таблица 3. Доля ипотечной выдачи в общем объеме розничного кредитования.
 - 1.2 Таблица 4. Индекс Русипотеки и средневзвешенные ставки ЦБ РФ.
 - 1.3 Таблица 5. Еженедельный Индекс Русипотеки.
2. Результаты Высшей ипотечной лиги по итогам января 2021 года.
 - 2.1 Таблица 6. Высшая ипотечная лига. Результаты января. Собственная выдача.
 - 2.2 Таблица 7. Рефинансирование своих и чужих заемщиков в январе 2021 года.
 - 2.2.1 Таблица 8. Доля рефинансирования чужих клиентов в январе.
 - 2.3 Таблица 9. Прирост собственной выдачи по отношению к декабрю 2020 года.
 - 2.3.1 Таблица 10. Прирост собственной выдачи за январь к 2020 году.
 - 2.4 Таблица 11. Высшая ипотечная лига. Выдача ипотечных кредитов на первичном рынке в январе.
 - 2.6 Таблица 12. Высшая ипотечная лига. Результаты января с учетом выкупа.
 - 2.7 Таблица 13. Высшая ипотечная лига. Ипотечные портфели.
 - 2.8 Таблица 14. Средний размер кредита.
 - 2.9 Таблица 15. Доля рынка по величине портфеля.
 - 2.10 Таблица 16. ТОП-20 Высшей ипотечной лиги по доле рынка по объему собственной выдачи.



1. Общие итоги ипотечного жилищного кредитования

По данным ЦБ РФ за январь 2021 года банками выдано 95'051 ипотечный кредит на сумму 259'496 млн рублей. Это на 37,4% в денежном выражении больше, чем в январе прошлого года. Январский объем на 53,7% меньше декабря 2020.

Количество выданных ипотечных кредитов увеличилось на 22,1% (95,1 тысяч против 77,8 тысяч). От всех розничных кредитов ипотечная выдача за январь 2021 года составила 22,15%.

Таблица 1. Объем ипотечной выдачи в январе 2009-2021 годов.

Период	Объем выданных ипотечных кредитов в январе, млн. руб.	Количество выданных ипотечных кредитов в январе
2009 год	7 111	5 111
2010 год	8 430	7 448
2011 год	20 507	15 270
2012 год	38 959	28 310
2013 год	52 249	33 671
2014 год	79 318	47 726
2015 год	70 525	43 025
2016 год	61 804	37 147
2017 год	71 083	40 039
2018 год	148 310	78 047
2019 год	168 394	78 788
2020 год	188 925	77 817
2021 год	259 496	95 051

Таблица 2. Динамика ипотечной выдачи в январе относительно декабря предыдущего года в 2009-2021 годах.

Период	Прирост выдачи ипотечных жилищных кредитов в январе относительно декабря, %
2009 год	-69,75
2010 год	-68,34
2011 год	-62,12
2012 год	-58,12
2013 год	-55,61
2014 год	-59,91
2015 год	-72,72
2016 год	-61,41

Период	Прирост выдачи ипотечных жилищных кредитов в январе относительно декабря, %
2017 год	-48,95
2018 год	-50,61
2019 год	-45,25
2020 год	-53,67
2021 год	-69,75

Таблица 3. Доля ипотечной выдачи в общем объеме розничного кредитования.

Период	Общий объем розничных кредитов, млн. руб.	Объем выдачи ипотечных кредитов, млн. руб.	Доля выдачи ипотечных кредитов, %
2017 год	9 233 726	2 021 918	21,90
2018 год	12 456 050	3 013 115	24,19
2019 год	14 044 568	2 848 190	20,28
2020 год	15 569 780	4 295 793	27,59
2021 год	1 171 521	259 496	22,15
Январь 2021	1 171 521	259 496	22,15

Долевое строительство

За январь выдано 25'806 кредитов на сумму 91'351 млн рублей для приобретения квартир по договорам участия в долевом строительстве. Доля указанного кредитования от общей выдачи в январе равна 35,2%.

Справочно. За 2020 год выдано 483'610 кредитов на сумму 1'497'731 млн рублей. Доля в 2020 году от общей выдачи составила 34,9%.

Ипотечный кредитный портфель увеличился за январь 2021 года на 88'985 млн рублей и достиг уровня в 9'175'275 млн рублей. Прирост за месяц составил около 1%. Ипотечный портфель составил 45,7% от розничного кредитного портфеля физических лиц.

Ставки

Для данного анализа ипотечных ставок за исходные данные взяты следующие параметры кредита и клиента:

- срок кредита на 15 лет, объект кредитования – квартиры;
- при условии комплексного ипотечного страхования или при присоединении к коллективному договору страхования;
- ставки приведены по программам, которые не требуют оплаты единовременной комиссии за снижение ставки;
- клиент “с улицы”, доходы подтверждены 2-НДФЛ, первоначальный взнос – 30%.

По итогам января средневзвешенная ставка по всем выданным кредитам составила – 7,23%, ставка по кредитам под залог прав требования – 5,86%.

Таблица 4. Средневзвешенные ставки ЦБ РФ

месяц	Данные ЦБ о ставках по выданным кредитам	
	Средневзвешенная ставка по всем кредитам (по итогам месяца)	Средневзвешенная ставка по кредитам под залог прав требований (по итогам месяца)
Январь 2020	8,79	7,99
Февраль 2020	8,69	7,81
Март 2020	8,62	7,82
Апрель 2020	8,32	6,94
Май 2020	7,40	5,79
Июнь 2020	7,50	6,09
Июль 2020	7,28	5,93
Август 2020	7,16	5,88
Сентябрь 2020	7,32	5,93
Октябрь 2020	7,31	5,90
Ноябрь 2020	7,38	5,92
Декабрь 2020	7,36	5,82
Январь 2021	7,23	5,86

Таблица 5. Еженедельный индекс Русипотеки.

Дата	Средняя ставка предложения на вторичном рынке	Средняя ставка предложения на первичном рынке	Средняя ставка предложения по рефинансированию кредитов сторонних банков
25.12.2020	8,63	8,48	8,23
15.01.2021	8,61	8,46	8,24
22.01.2021	8,61	8,46	8,24
29.01.2021	8,61	8,46	8,24
05.02.2021	8,61	8,46	8,32
12.02.2021	8,60	8,46	8,28
19.02.2021	8,60	8,46	8,28
26.02.2021	8,60	8,46	8,28

2. Результаты Высшей ипотечной лиги по итогам января 2021 года

Таблица 6. Высшая ипотечная лига. Результаты января. Собственная выдача.

№	БАНК	Объем выданных ипотечных кредитов в январе, млн. руб.	Количество выданных ипотечных кредитов в январе	Прирост к декабрю 2020, %	Изменение места по сравнению с выдачей за декабрь 2020
1	Сбербанк	125 500	49 700	-52,08	0
2	ВТБ	45 668	16 002	-58,82	0
3	Альфа-Банк	13 528	3 491	-43,31	+1
4	Банк ДОМ.РФ	11 240	3 732	-47,67	+1
5	Россельхозбанк	9 838	4 239	-64,28	-2
6	Банк ФК Открытие	8 731	2 972	-50,98	0
7	Росбанк	6 886	1 909	-50,34	0
8	Газпромбанк	5 490	1 603	-55,92	0
9	Промсвязьбанк	4 535	1 549	-51,19	0
10	Райффайзенбанк	3 540	814	-49,40	0
11	Совкомбанк	3 158	1 405	-52,88	0
12	Банк АК БАРС	3 009	1 254	-44,29	0
13	Банк Санкт-Петербург	2 450	738	-40,84	+1
14	Абсолют Банк	2 134	714	-54,58	-1
15	Банк Уралсиб	1 958	615	-50,65	0
16	АТБ	1 292	344	-49,61	+2
17	РНКБ	1 254	464	-57,10	-1
18	Московский кредитный банк	1 100	180	-55,12	+1
19	ЮниКредит Банк	1 058	337	-60,31	-2
20	Транскапиталбанк	801	355	-54,80	+1
21	МинБанк	792	307	-54,54	+1
22	Металливестбанк	766	210	-51,97	+1
23	Банк Центр-инвест	694	353	-65,11	-3
24	СМП-банк	530	132	-37,79	+1
25	БЖФ	427	130	-67,82	-1
26	Кубань Кредит	258	136	-49,19	+1

№	БАНК	Объем выданных ипотечных кредитов в январе, млн. руб.	Количество выданных ипотечных кредитов в январе	Прирост к декабрю 2020, %	Изменение места по сравнению с выдачей за декабрь 2020
27	Банк Левобережный	201	108	-73,62	-1
28	Севергазбанк	131	70	-	0

Доля рефинансирования в общем объеме выданных банками кредитов в январе 2021 год составила 15,3%.

Таблица 7. Рефинансирование своих и чужих заемщиков в 2021 году.

№	БАНК	Рефинансирование клиентов других банков		Рефинансирование своих заемщиков	
		Объем, млн руб.	Кол-во, шт.	Объем, млн руб.	Кол-во, шт.
1	ВТБ	11 168	5 221	нд	нд
2	Банк ДОМ.РФ	5 574	2 066	нд	нд
3	Сбербанк	3 400	1 700	нд	нд
4	Росбанк	3 381	955	2	1
5	Альфа-Банк	3 019	1 191	0	0
6	Банк ФК Открытие	2 818	1 225	199	89
7	Райффайзенбанк	1 620	473	0	0
8	Промсвязьбанк	939	481	0	0
9	Россельхозбанк	613	314	422	209
10	ЮниКредит Банк	435	147	0	0
11	АТБ	379	120	0	0
12	Банк АК БАРС	339	176	0	0
13	МинБанк	335	150		
14	Банк Уралсиб	217	94	0	0
15	Транскапиталбанк	216	113	0	0
16	Газпромбанк	165	266	0	0
17	СМП-банк	123	55	0	0
18	Банк Центр-инвест	108	76	0	0
19	Банк Санкт-Петербург	100	36	0	0
20	Банк Левобережный	95	52	12	7
21	Севергазбанк	66	38	0	0

№	БАНК	Рефинансирование клиентов других банков		Рефинансирование своих заемщиков	
		Объем, млн руб.	Кол-во, шт.	Объем, млн руб.	Кол-во, шт.
22	Абсолют Банк	35	6	0	0
23	РНКБ	24	10	116	43
24	Кубань Кредит	0	0	0	0
25	Московский кредитный банк	0	0	0	0
26	Совкомбанк	0	0	8	5
27	БЖФ	0	0	0	0

Таблица 8. Доля рефинансирования чужих клиентов в январе.

№	БАНК	Доля рефинансирования в январе, %	Объем рефинансирования в январе, млн. руб.	Изменение места по сравнению с декабрем 2020
1	Севергазбанк	50,42	66	26
2	Банк ДОМ.РФ	49,59	5 574	-1
3	Росбанк	48,20	3 381	1
4	Банк Левобережный	47,26	95	1
5	Райффайзенбанк	45,74	1 620	-3
6	МинБанк	42,29	335	0
7	ЮниКредит Банк	41,11	435	-4
8	АТБ	29,30	379	1
9	Транскапиталбанк	26,95	216	1
10	ВТБ	24,45	11 168	1
11	СМП-банк	23,21	123	2
12	Альфа-Банк	22,31	3 019	-5
13	Промсвязьбанк	20,71	939	-1
14	Банк Центр-инвест	15,56	108	0
15	Банк АК БАРС	11,26	339	2
16	Банк Уралсиб	11,09	217	-1
17	Россельхозбанк	6,23	613	2
18	Банк Санкт-Петербург	4,08	100	0
19	Газпромбанк	3,01	165	-3
20	Сбербанк	2,71	3 400	3

№	БАНК	Доля рефинансирования в январе, %	Объем рефинансирования в январе, млн. руб.	Изменение места по сравнению с декабрем 2020
21	РНКБ	1,91	24	0
22	Банк ФК Открытие	1,83	2 818	-14
23	Абсолют Банк	1,63	35	-1
24	Совкомбанк	0,00	0	-4
25	Кубань Кредит	0,00	0	-1
26	БЖФ	0,00		-1
27	Московский кредитный банк	0,00	0	-1

Таблица 9. Прирост собственной выдачи по отношению к декабрю 2020.

№	БАНК	Прирост собственной выдачи по отношению к декабрю 2020, %	Прирост собственной выдачи по отношению к декабрю 2020, млн. руб.
1	СМП-банк	-37,79	-322
2	Банк Санкт-Петербург	-40,84	-1 691
3	Альфа-Банк	-43,31	-10 337
4	Банк АК БАРС	-44,29	-2 392
5	Банк ДОМ.РФ	-47,67	-10 238
6	Кубань Кредит	-49,19	-249
7	Райффайзенбанк	-49,40	-3 457
8	АТБ	-49,61	-1 272
9	Росбанк	-50,34	-6 981
10	Банк Уралсиб	-50,65	-2 010
11	Банк ФК Открытие	-50,98	-9 079
12	Промсвязьбанк	-51,19	-4 756
13	Металлинвестбанк	-51,97	-829
14	Сбербанк	-52,08	-136 400
15	Совкомбанк	-52,88	-3 544
16	МинБанк	-54,54	-950
17	Абсолют Банк	-54,58	-2 564
18	Транскапиталбанк	-54,80	-971
19	Московский кредитный банк	-55,12	-1 351

№	БАНК	Прирост собственной выдачи по отношению к декабрю 2020, %	Прирост собственной выдачи по отношению к декабрю 2020, млн. руб.
20	Газпромбанк	-55,92	-6 966
21	РНКБ	-57,10	-1 669
22	ВТБ	-58,82	-65 226
23	ЮниКредит Банк	-60,31	-1 607
24	Россельхозбанк	-64,28	-17 708
25	Банк Центр-инвест	-65,11	-1 295
26	БЖФ	-67,82	-900
27	Банк Левобережный	-73,62	-561
28	Севергазбанк	-	-

Таблица 10. Высшая ипотечная лига. Прирост собственной выдачи за январь 2021 года по отношению к январю 2020 года.

№	БАНК	Прирост собственной выдачи по отношению к 2020 году, %	Прирост собственной выдачи по отношению к 2020 году, млн руб.
1	АТБ	471,82	1 066
2	МинБанк	164,88	493
3	Банк АК БАРС	147,85	1794,849
4	БЖФ	138,55	248
5	Банк ДОМ.РФ	127,07	6 290
6	СМП-банк	84,03	242
7	РНКБ	73,16	530
8	Совкомбанк	71,60	1 318
9	Московский кредитный банк	62,72	424
10	Банк Санкт-Петербург	57,96	899
11	Сбербанк	53,48	43 732
12	Росбанк	48,62	2 253
13	Россельхозбанк	48,06	3 193
14	Кубань Кредит	46,37	82
15	Альфа-Банк	40,18	3 878
16	Металлинвестбанк	26,19	159

№	БАНК	Прирост собственной выдачи по отношению к 2020 году, %	Прирост собственной выдачи по отношению к 2020 году, млн руб.
17	Банк Центр-инвест	16,44	98
18	ВТБ	4,70	2 049
19	Газпромбанк	-10,32	-632
20	Банк ФК Открытие	-12,97	-1 301
21	Банк Левобережный	-12,99	-30
22	Промсвязьбанк	-18,04	-998
23	Банк Уралсиб	-24,92	-650
24	Абсолют Банк	-28,46	-849
25	Райффайзенбанк	-35,04	-1 910
26	Транскапиталбанк	-42,16	-583
27	ЮниКредит Банк	-55,84	-1 337
28	Севергазбанк	-	-

Таблица 11. Высшая ипотечная лига. Выдача ипотечных кредитов на первичном рынке в январе (за месяц).

№	БАНК	Объем выдачи на первичном рынке в январе, млн. руб.	Кол-во кредитов, выданных на первичном рынке в январе, шт.	Доля первичного рынка в объеме выдачи (без учета выкупа), %	Изменение места по сравнению с декабрем 2020
1	Сбербанк	40 800	13 100	32,51	0
2	ВТБ	18 250	5 009	39,96	0
3	Банк ДОМ.РФ	5 347	1 452	47,57	2
4	Россельхозбанк	3 110	808	31,61	0
5	Банк ФК Открытие	2 859	675	32,75	2
6	Промсвязьбанк	2 658	744	58,60	0
7	Росбанк	1 948	503	28,29	1
8	Банк Санкт-Петербург	1 769	530	72,20	2
9	Банк АК БАРС	1 446	472	48,06	3
10	Газпромбанк	1 248	267	22,74	-1
11	Совкомбанк	1 172	327	37,11	0
12	Банк Уралсиб	1 110	294	56,69	1
13	Райффайзенбанк	949	159	26,81	3

№	БАНК	Объем выдачи на первичном рынке в январе, млн. руб.	Кол-во кредитов, выданных на первичном рынке в январе, шт.	Доля первичного рынка в объеме выдачи (без учета выкупа), %	Изменение места по сравнению с декабрем 2020
14	Абсолют Банк	608	169	28,50	1
15	РНКБ	447	169	35,66	3
16	Московский кредитный банк	441	48	40,09	-2
17	Металлинвестбанк	405	106	52,87	0
18	Кубань Кредит	246	126	95,63	2
19	Транскапиталбанк	242	100	30,22	0
20	СМП-банк	214	66	40,38	3
21	Банк Центр-инвест	171	84	24,64	0
22	МинБанк	161	51	20,29	0
23	АТБ	158	35	12,24	1
24	Альфа-Банк	110	5	0,81	-21
25	ЮниКредит Банк	76	20	7,17	0
26	Севергазбанк	16	8	12,54	2
27	Банк Левобережный	16	10	7,96	-1
28	БЖФ	0	0	0,00	-1

Таблица 12. Высшая ипотечная лига. Результаты января с учетом выкупа.

№	БАНК	Объем полученных на баланс ипотечных кредитов за январь 2021 года, млн. руб.	Количество полученных на баланс ипотечных кредитов за январь 2021 года, шт.
1	Сбербанк	125 500	49 700
2	ВТБ	45 668	16 002
3	Альфа-Банк	13 528	3 491
4	Банк ДОМ.РФ	11 240	3 732
5	Россельхозбанк	9 838	4 239
6	Банк ФК Открытие	8 731	2 972
7	Росбанк	7 015	1 947
8	Газпромбанк	5 490	1 603
9	Промсвязьбанк	4 535	1 549
10	Райффайзенбанк	3 540	814
11	Совкомбанк	3 158	1 405

№	БАНК	Объем полученных на баланс ипотечных кредитов за январь 2021 года, млн. руб.	Количество полученных на баланс ипотечных кредитов за январь 2021 года, шт.
12	Банк АК БАРС	3 009	0
13	Банк Санкт-Петербург	2 450	738
14	Абсолют Банк	2 134	714
15	Банк Уралсиб	1 958	615
16	АТБ	1 292	344
17	РНКБ	1 254	464
18	Московский кредитный банк	1 100	180
19	ЮниКредит Банк	1 058	337
20	Транскапиталбанк	801	355
21	МинБанк	792	307
22	Металлинвестбанк	766	210
23	Банк Центр-инвест	694	353
24	СМП-банк	530	132
25	БЖФ	427	130
26	Кубань Кредит	258	136
27	Банк Левобережный	201	108
28	Севергазбанк	131	70

Таблица 13. Высшая ипотечная лига. Ипотечные портфели на 01.02.2021 г.

№	Наименование банка	Кредитный портфель на 01.02.2021 млн. руб	Клиентский портфель на 01.02.2021, шт.	Прирост к декабрю, %
1	Сбербанк	5 010 900	нд	0,65
2	ВТБ	2 000 064	1 115 835	0,07
3	Россельхозбанк	360 947	234 554	0,76
4	Газпромбанк	344 492	185 129	-0,22
5	Росбанк	262 092	178 952	-3,25
6	Банк ФК Открытие	246 344	-	1,43
7	Альфа-Банк	236 514	75 827	4,04
8	Промсвязьбанк	214 972	111 996	0,46
9	Банк ДОМ.РФ	187 322	85 703	5,29
10	Райффайзенбанк	150 514	60 969	-1,46

№	Наименование банка	Кредитный портфель на 01.02.2021 млн. руб	Клиентский портфель на 01.02.2021, шт.	Прирост к декабрю, %
11	Банк АК БАРС	93 178	58 418	1,61
12	Банк Уралсиб	90 632	47 534	1,07
13	Абсолют Банк	86 314	42 280	0,65
14	Совкомбанк	83 277	68 580	0,73
15	Банк Санкт-Петербург	74 400	38 514	1,07
16	ЮниКредит Банк	62 469	28 237	-0,79
17	Транскапиталбанк	56 934	31 641	-0,82
18	Банк Центр-инвест	41 526	29 597	-0,08
19	Московский кредитный банк	33 370	10 033	1,20
20	РНКБ	31 709	15 508	2,27
21	СМП-банк	18 600	5 887	0,59
22	МинБанк	16 707	7 683	3,61
23	АТБ	16 500	6 534	7,40
24	Кубань Кредит	12 810	9 642	1,14
25	Севергазбанк	9 784	7 278	-
26	Банк Левобережный	9 600	5 678	-1,20
27	БЖФ	7 273	3 132	1,34

Таблица 14. Средний размер кредита.

№	Наименование банка	Средний размер кредита в портфеле, млн руб.	Средний размер собственной выдачи в январе, млн руб.	
			Средний размер кредита	Прирост по отношению к декабрю 2020
1	Московский кредитный банк	3,33	6,21	0,10
2	СМП-банк	3,16	3,93	-0,09
3	Альфа-Банк	3,12	3,54	-0,34
4	АТБ	2,53	3,32	-0,44
5	Райффайзенбанк	2,47	4,08	-0,27
6	БЖФ	2,32	4,90	1,62
7	ЮниКредит Банк	2,21	3,34	0,20

№	Наименование банка	Средний размер кредита в портфеле, млн руб.	Средний размер собственной выдачи в январе, млн руб.	
			Средний размер кредита	Прирост по отношению к декабрю 2020
8	Банк ДОМ.РФ	2,19	2,98	-0,03
9	МинБанк	2,17	2,67	0,09
10	Абсолют Банк	2,04	2,68	-0,31
11	РНКБ	2,04	2,83	0,13
12	Банк Санкт-Петербург	1,93	3,35	0,03
13	Промсвязьбанк	1,92	2,82	-0,11
14	Банк Уралсиб	1,91	3,34	0,16
15	Газпромбанк	1,86	3,52	0,10
16	Транскапиталбанк	1,80	2,39	0,14
17	ВТБ	1,79	2,92	0,07
18	Банк Левобережный	1,69	1,79	-0,07
19	Банк АК БАРС	1,60	2,28	-0,12
20	Россельхозбанк	1,54	2,24	-0,08
21	Росбанк	1,46	3,59	-0,02
22	Банк Центр-инвест	1,40	2,15	0,18
23	Севергазбанк	1,34	2,42	0,55
24	Кубань Кредит	1,33	1,96	0,07
25	Совкомбанк	1,21	2,09	-0,16
26	Сбербанк	нд	2,42	-0,11
27	Банк ФК Открытие	нд	2,94	-0,02
28	Металлинвестбанк	нд	3,37	-0,28

Таблица 15. Доля рынка по величине портфеля.

№	Наименование банка	Доля рынка в январе 2021 года, %	Изменение места по сравнению с декабрем 2020 года
1	Сбербанк	51,35	0
2	ВТБ	20,49	0
3	Россельхозбанк	3,70	0
4	Газпромбанк	3,53	0

№	Наименование банка	Доля рынка в январе 2021 года, %	Изменение места по сравнению с декабрем 2020 года
5	Росбанк	2,69	0
6	Банк ФК Открытие	2,52	0
7	Альфа-Банк	2,42	0
8	Промсвязьбанк	2,20	0
9	Банк ДОМ.РФ	1,92	0
10	Райффайзенбанк	1,54	0
11	Банк АК БАРС	0,95	0
12	Банк Уралсиб	0,93	0
13	Абсолют Банк	0,88	0
14	Совкомбанк	0,85	0
15	Банк Санкт-Петербург	0,76	0
16	ЮниКредит Банк	0,64	0
17	Транскапиталбанк	0,58	0
18	Банк Центр-инвест	0,43	0
19	Московский кредитный банк	0,34	0
20	РНКБ	0,32	0
21	СМП-банк	0,19	0
22	МинБанк	0,17	0
23	АТБ	0,17	0
24	Кубань Кредит	0,13	0
25	Севергазбанк	0,10	+2
26	Банк Левобережный	0,10	-1
27	БЖФ	0,07	-1

Таблица 16. ТОП-20 Высшей ипотечной лиги по доле рынка по объему собственной выдачи.

№	БАНК	Доля выдачи в январе 2021 года, %	Доля выдачи за 2019 год, %
1	Сбербанк	48,36	48,42
2	ВТБ	17,60	21,78
3	Альфа-Банк	5,21	3,87
4	Банк ДОМ.РФ	4,33	2,84
5	Россельхозбанк	3,79	4,08
6	Банк ФК Открытие	3,36	3,38
7	Росбанк	2,65	2,50
8	Газпромбанк	2,12	2,77
9	Промсвязьбанк	1,75	2,21
10	Райффайзенбанк	1,36	1,60
11	Совкомбанк	1,22	0,95
12	Банк АК БАРС	1,16	0,75
13	Банк Санкт-Петербург	0,94	0,84
14	Абсолют Банк	0,82	0,96
15	Банк Уралсиб	0,75	0,89
16	АТБ	0,50	0,37
17	РНКБ	0,48	0,50
18	Московский кредитный банк	0,42	0,36
19	ЮниКредит Банк	0,41	0,55
20	Транскапиталбанк	0,31	0,38



Уважаемые участники рынка!

Аналитический Центр компании ООО «РУСИПОТЕКА» будет рад услышать ваши отзывы и предложения, а также вопросы по исследовательским и консалтинговым услугам.

По всем вопросам просьба обращаться:

- на электронный адрес research@rusipoteka.ru
- по телефонам +7 (916)113-8001

Следите за обновлениями информации на сайтах

[Русипотека.рф](http://rusipoteka.rf) и ЛюдиИпотеки.рф

С наилучшими пожеланиями,
Коллектив компании ООО «РУСИПОТЕКА»



Настоящий аналитический обзор предназначен исключительно для информационных целей и не может рассматриваться как предложение или побуждение осуществлять какие-либо операции с ценными бумагами и любыми другими финансовыми инструментами. Авторы данного продукта использовали источники информации, которые следует отнести к надежным, но точность и полнота предоставленной информации не гарантируется. Любые оценки и суждения в данном материале отражают точку зрения авторов на момент выпуска обзора и могут изменяться. Все права на аналитический обзор принадлежат ООО «РУСИПОТЕКА». Копирование, воспроизводство и распространение информации без письменного разрешения ООО «РУСИПОТЕКА» запрещено.